



PIMSA

Promotora Integral de Monterrey, S.A. de C.V.



¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa especializada en la planeación, logística, diseño y ejecución de proyectos de ingeniería especializada en servicios integrales enfocados al ámbito federal, estatal, municipal y privado, con alta experiencia en el desarrollo de obra educativa, pública, comercial, corporativa, industrial, habitacional, así como infraestructura y equipamiento, comprometidos en servir a nuestros clientes con calidad y profesionalismo.



PROMOTORA INTEGRAL DE MONTERREY, S.A. DE C.V.

Cuenta con personal altamente calificado y equipo para presentar propuestas innovadoras, planificadas y ejecutadas bajo los más altos estándares de calidad.

Nuestra atención se basa en administración, supervisión y control de proyectos, lo cual determina la optimización de recursos para cada actividad.



VISIÓN

Crecer como empresa constructora líder en diseño, ingeniería y ejecución de obra civil, albañilería, acabados e instalaciones, así como mantenimiento en todos los niveles, actualizándose constantemente nuestros servicios para ofrecer la mejor calidad y costos en construcción a nuestros clientes.

FILOSOFÍA

Buscar el desarrollo profesional de nuestra gente mediante capacitaciones constantes, así como cursos impartidos por instituciones certificadas para buscar así la excelencia continua.



MISIÓN

Ser una empresa de construcción dedicada a la satisfacción de nuestros clientes mediante el cumplimiento de los más altos estándares de calidad, liderada por un equipo profesional de trabajo.

VALOR

Los valores fundamentales que rigen nuestra empresa son:

- Compromiso;
- Responsabilidad;
- Calidad;
- Seguridad.



NUESTROS SERVICIOS

- ◆ Diseño Arquitectónico e Interiorismo;
- ◆ Diseño y Cálculo Estructural;
- ◆ Ingenierías de Servicios (Red Eléctrica, Red de Alumbrado, Red Sanitaria e Hidráulica, Voz y Datos, CCTV, Contra Incendios, Audio y Sonido, etc.);
- ◆ Instalaciones de Ingenierías de Servicio y Especiales;
- ◆ Estructuras Metálicas, Techos y Laminados;
- ◆ Servicios Integrales (Albañilería, Acabados, Tablaroca y Plafones, Herrería, Carpintería, Cancelería, Pisos, Pintura e Impermeabilización);
- ◆ Gerencia de Proyectos (Administración y ejecución de obras);
- ◆ Gracias a nuestras alianzas con proveedores, contratistas y especialistas generadas a través del tiempo, resolvemos las necesidades de las diferentes especialidades de construcción;
- ◆ Gestoría en trámites para regularización, licencias de construcción, cambio de usos de suelo.

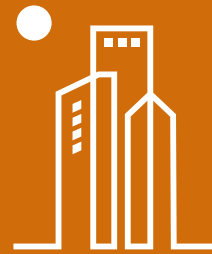


DIVISIONES DE CONSTRUCCIÓN

PÚBLICA



CORPORATIVO



INDUSTRIAL



HABITACIONAL



EDUCATIVA



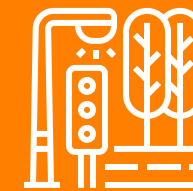
COMERCIAL



USOS MIXTOS



EQUIPAMIENTO
E INFRAESTRUCTURA





ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES





HABITACIONAL

Diseño, construcción y remodelación de espacios habitacionales en interiores y exteriores para que sean habitados con la mayor comodidad y confort en base a la necesidad de sus usuarios.





CASA DOMÍNGUEZ

Diseño y ejecución de remodelación de fachada e interiores de una residencia existente, mediante la creación de nuevos espacios y cambio de texturas y colores en los acabados.



250.00 m²



2021



Monterrey,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

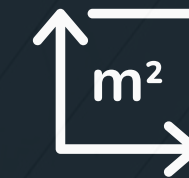
- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Proyecto Ejecutivo;
- Demoliciones;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Plafones y Tablaroca;
- Cancelería;
- Carpintería;
- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Sanitarias;
- Aire Acondicionado.





PALAPA PRIVENZA

Diseño y ejecución de remodelación de recinto abierto para el desarrollo de actividades sociales y eventos del fraccionamiento Privenza.



152.97 m²



2020



Apodaca,
Nuevo León.



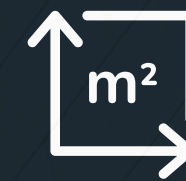
ESPECIALIDADES:

- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Proyecto Ejecutivo;
- Demoliciones;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Cancelería;
- Herrería;
- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Sanitarias.



LA ENCOMIENDA

Diseño y proyecto arquitectónico, así como proyecto ejecutivo de una residencia ubicada en La Encomienda, Sector Palacio Real; construido por etapas.



187.80 m²



2016



Monterrey,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Proyecto Ejecutivo;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Cancelería;
- Herrería;
- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Hidrosanitarias.





COMERCIAL

Diseño y construcción de edificios con el propósito de actuar como un lugar de negocios o servicios, generando un buen entorno confortable para sus usuarios.





LEONES EVENTOS SAN NICOLÁS

Diseño de fachada e interiorismo de un establecimiento social ya existente, mediante levantamientos físicos.



1,973.60 m²



2022



San Nicolás,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Proyecto Ejecutivo;
- Demoliciones;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Cancelería;
- Herrería.





BAR CLUB DE LEONES

Diseño y proyecto arquitectónico, así como diseño de interiores de un establecimiento comercial de consumo inmediato ya existente, mediante adecuación de espacios y de instalaciones.



58.43 m²



2019



San Nicolás,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

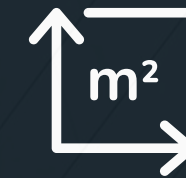
- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Proyecto Ejecutivo;
- Demoliciones;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Carpintería;
- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Sanitarias.





PLÁSTICOS ITARI

Diseño y proyecto arquitectónico, diseño estructural así como proyecto ejecutivo de un establecimiento comercial ya existente, a través de la ampliación, remodelación y actualización tanto del interior como del exterior; obra ejecutada por etapas ya que el establecimiento seguía en operaciones.



4,484.00 m²



2022



Monterrey,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Diseño y Cálculo estructural;
- Proyecto Ejecutivo;
- Gestoría;
- Demoliciones;
- Obra Civil;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Plafones, Tablaroca y Durock;
- Cancelería;
- Carpintería;
- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Hidrosanitarias;
- Aire Acondicionado.



LEONES EVENTOS LINDAVISTA

Diseño y proyecto arquitectónico, así como diseño y cálculo estructural y proyecto ejecutivo para la construcción de un salón adjunto para reuniones en menor escala, siendo el mayor reto la composición irregular del terreno (plataformas existentes), así como las características y antigüedad de las construcciones aledañas.



173.66 m²



2022



Guadalupe,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Diseño y Cálculo Estructural;
- Proyecto Ejecutivo;
- Demoliciones;
- Obra Civil;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Plafones y Tablaroca;
- Cancelería;
- Carpintería;
- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Hidrosanitarias.



PLAZA OBY

Ejecución de acabados en área de azotea de un centro comercial, con la finalidad de generar un espacio de recreación y esparcimiento.



25.00 m²



2020



Monterrey,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

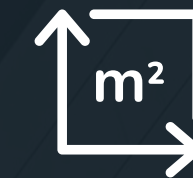
- Demoliciones;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Plafones y Tablaroca.





IMPORTADORA "EL ÁGUILA"

Diseño y proyecto arquitectónico, diseño estructural así como proyecto ejecutivo de un establecimiento comercial ya existente, a través de la ampliación, remodelación y actualización tanto del interior como del exterior.



424.00 m²



2018



Monterrey,
Nuevo León.



ESPECIALIDADES:

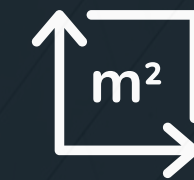
- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Diseño y Cálculo estructural;
- Proyecto Ejecutivo;
- Gestoría;
- Demoliciones;
- Obra Civil;
- Albañilerías;
- Acabados;
- Plafones, Tablaroca y Durock;
- Cancelería;
- Carpintería;
- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Hidrosanitarias;
- Aire Acondicionado.





LEONES EVENTOS GUADALUPE

Diseño y proyecto arquitectónico, así como diseño y cálculo estructural y proyecto ejecutivo para la construcción y renovación del acceso al salón principal para eventos a mayor escala.



154.00 m²



2016



Guadalupe,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Diseño y Cálculo Estructural;
- Gestoría;
- Demoliciones;
- Estructura Metálica;

- Albañilerías;
- Acabados;
- Plafones, Tablaroca y Durock.



EL PALMITO RESTAURANTE

Diseño y proyecto arquitectónico, así como diseño y cálculo estructural y proyecto ejecutivo para la construcción de obra de ampliación, interiorismo y fachada de un establecimiento comercial de consumo inmediato ya existente, mediante levantamientos físicos y revisión de sistemas e instalaciones hidrosanitarias y eléctricas.



141.00 m²



2015



Monterrey,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Diseño y Cálculo Estructural;
- Proyecto Ejecutivo;
- Demoliciones;
- Obra Civil;
- Estructura Metálica y Láminado;
- Cancelería;
- Herrería;
- Instalaciones Eléctricas.





USOS MIXTOS

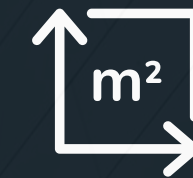
Diseño y construcción de edificios que combinan tres o más usos en una estructura, como lo residencial, comercial, espacios de estacionamiento, entre otros. Cualquiera que sea la combinación, reúne varios usos dentro de un edificio.





METROPOLITAN CENTER

Ejecución de obra de albañilerías, acabados e instalaciones en interiores para la adecuación de departamentos, centro comercial, oficinas y hotel.



155,250.00 m²



2019



San Pedro Garza García,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Demoliciones;
- Albañilerías;
- Plafones y Tablaroca;
- Herrería;

- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Sanitarias;
- Aire Acondicionado.



PLAZA SANTA ISABEL

Ejecución de obra civil, albañilerías y acabados para cubos para la adecuación de locales comerciales y corporativas.



50,491.56 m²



2019



Saltillo, Coahuila de
Zaragoza.

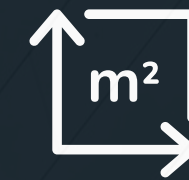
ESPECIALIDADES:

- Obra Civil;
- Albañilerías;
- Acabados.



TORRE VETRO

Ejecución de obra de albañilerías y acabado para una edificación vertical con más de 23 niveles, incluidos 6 sótanos de estacionamiento; 36 locales comerciales, 66 espacios para oficinas, 5 salas de juntas de uso común y penthouse para oficinas.



15,335.93 m²



2020-2022



Monterrey,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Albañilerías;
- Acabados.





INDUSTRIAL

Diseño y construcción de edificios que se ocupan principalmente de la construcción de fábricas, plantas de energía, almacenes y otras instalaciones altamente especializadas.





GREENSCIENCE LABS

Diseño y proyecto arquitectónico, diseño estructural así como proyecto ejecutivo y la ejecución de la obra de una nave de químicos que desarrolla productos para los mercados médicos, hospitalarios, cuidado personal, alimenticio e industriales, a partir de una bodega existente.



1,231.87 m²



2021



Monterrey,
Nuevo León.

ESPECIALIDADES:

- Diseño y Proyecto Arquitectónico;
- Diseño y Cálculo Estructural;
- Proyecto Ejecutivo;
- Demoliciones;
- Albañilerías;
- Estructura Metálica y Láminado;
- Acabados;
- Plafones y Tablaroca;
- Cancelería;
- Carpintería;
- Herrería;
- Instalaciones Eléctricas;
- Instalaciones Hidrosanitarias;
- Instalaciones Especiales.



CONTACTO



<https://www.pintegralmty.com/>



rvela@pintegralmty.com



81 3145 0251



15 de Mayo N° 1716 Pte, Colonia María Luisa,
Monterrey, N.L.. Código Postal 64040



@promotoramty

